



SAKSGANG

Utvalg/Styre	Møtedato	Saksnr
Hovedutvalg for miljø, plan og næring	17.12.2025	119/25
Kommunestyret	16.02.2026	013/26

Sluttbehandling - Detaljregulering for Avisgata 4 - planid 306

Vedlegg:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
11.12.2025	2025_Illustrasjonsvedlegg Svolvær Hotell til planforslag - komprimert 2	1868862
10.12.2025	306_plankart	1868942
10.12.2025	306_bestemmelser_sluttebehandling	1868990
08.12.2025	Fylkeskommunens uttalelse - høring og offentlig ettersyn av Detaljregulering for Avisgata 4 - Vågan kommune	1868991
08.12.2025	Høringsuttalelse fra Siri Bjercke	1868992
08.12.2025	Uttalelse - Høring - Reguleringsplan - Vågan - detaljregulering - Avisgata 4 - PlanID 306	1868993
08.12.2025	NVEs generelle uttalelse - Offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for Avisgata 4 - Planid 306 - Vågan kommune	1868994
08.12.2025	Høring - Detaljregulering - Avisgata 4 - Vågan kommune - planid 306	1868995
08.12.2025	250228 Planbeskrivelse Avisgata 4	1868996
08.12.2025	05 250217 Avisgata 4 Trafikknotat	1868997
08.12.2025	06 13220128-RIVA-NOT-001-Vurdering stormflo og overvannshåndtering	1868998
08.12.2025	06 Analyse parkeringsdekning eksisterende bebyggelse	1868999
08.12.2025	08 250120 - Charterbusser Svolvær	1869000
11.12.2025	09 Illustrasjonsvedlegg	1869001

Kommunedirektørens innstilling

1. Planforslaget for Avisgata 4, planid 306 vedtas.
2. Deler av reguleringsplanene Havneterminalen vedtatt 28.10.2019 , deler av reguleringsplanen Havnekvartalet vedtatt 23.06.2014 , deler av reguleringsplanen Havlykvartalet vedtatt 21.02.2008 samt deler av reguleringsplanen Havneparken vedtatt 25.11.2019 som blir berørt av planen Avisgata 4, planid 306, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

17.12.2025 Hovedutvalg for miljø, plan og næring

Voting: Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt
Saksordfører Erling Rokkan (H)

MPN- 119/25 Vedtak:

1. Planforslaget for Avisgata 4, planid 306 vedtas.
2. Deler av reguleringsplanene Havneterminalen vedtatt 28.10.2019 , deler av reguleringsplanen Havnekvartalet vedtatt 23.06.2014 , deler av reguleringsplanen Havlykvartalet vedtatt 21.02.2008 samt deler av reguleringsplanen Havneparken vedtatt 25.11.2019 som blir berørt av planen Avisgata 4, planid 306, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

16.02.2026 Kommunestyret

Sv og MDG ba administrasjonen om å være særskilt oppmerksomme på at vilkår og bestemmelser i reguleringsplanen knyttet til estetikk og utforming ble fulgt nøye opp i byggesaken. Fagleder ved Planavdelingen Stefanie Schram orienterte om planens føringer knyttet til de samme forhold og besvarte de spørsmål Kommunestyret hadde. Votering: kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

KS- 013/26 Vedtak:

1. Planforslaget for Avisgata 4, planid 306 vedtas.
2. Deler av reguleringsplanene Havneterminalen vedtatt 28.10.2019 , deler av reguleringsplanen Havnekvartalet vedtatt 23.06.2014 , deler av reguleringsplanen Havlykvartalet vedtatt 21.02.2008 samt deler av reguleringsplanen Havneparken vedtatt 25.11.2019 som blir berørt av planen Avisgata 4, planid 306, inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Tommy Stensvik
kommunedirektør

Stefanie Schramm
Fagleder plan/landbruk