VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID
Detaljregulering for Storøyveien 1 – Svolvær
Gnr. 18, bnr. 454 og 2157 – Vågan kommune

I henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-3 og 12-8 varsles det om oppstart av arbeid med detaljregulering for Storøyveien 1 i Svolvær.

Navn Detaljregulering Storøyveien 1
PlanID 317



Formålet med planarbeidet er å legge til rette for boligbebyggelse med tilhørende uteoppholdsarealer, parkering og nødvendige tekniske anlegg. Planarbeidet omfatter også tilgrensende sjøareal, hvor det vurderes etablering av kaianlegg på peler, uten utfylling i sjø.

Planområdet omfatter eiendommene gnr. 18, bnr. 454 og 2157 samt tilgrensende arealer, som vist på vedlagte kart med stiplet planavgrensning.

Planarbeidet gjennomføres som en ordinær detaljregulering etter plan- og bygningsloven.

Mulig utbyggingsavtale
I forbindelse med planarbeidet kan det bli aktuelt å inngå utbyggingsavtale mellom utbygger og Vågan kommune, jf. plan- og bygningsloven kapittel 17. En eventuell avtale kan omfatte etablering eller oppgradering av teknisk infrastruktur, herunder vann- og avløpsanlegg (VA), fortau og/eller gang- og sykkelvei. Avtalens omfang og innhold er foreløpig ikke avklart.

Innspill til planarbeidet
Berørte grunneiere, naboer, offentlige myndigheter og andre interesserte inviteres til å komme med innspill til planarbeidet.

Merknader og innspill sendes skriftlig innen **01.12.2026** til:

Forslagsstiller: MOSAND AS
Adresse: Boks 325
E-post: kam@mosand.no

Merk henvendelsen «Storøyveien 1 – planoppstart».

Kunngjøringen med kart over planområdet gjøres også tilgjengelig på Vågan kommunes hjemmeside.

Dette er varsel om oppstart av planarbeid. Detaljert planforslag vil bli lagt ut til offentlig ettersyn og høring på et senere tidspunkt.