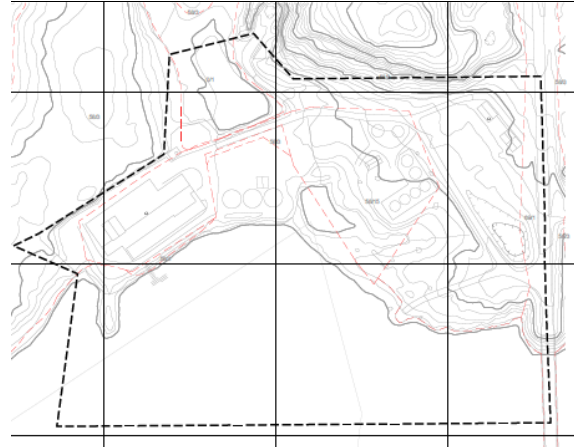


Nytt varsel om oppstart av planarbeid for Polarsmolt, Kleppstad i Vågan kommune, planid. 319.

I forbindelse med reguleringsarbeid for Polarsmolt, på Kleppstad i Vågan kommune, varsles det om oppstart detaljregulering etter plan- og bygningslovens § 12-8.



Planoppstart ble opprinnelig kunngjort 05.04.2022. I ettertid har det fremkommet behov justering av plangrensen og formålsgrenser, samt behov for justering på bakgrunn av høringsuttalelser ved offentlig ettersyn. Endret plan kunngjøres på nytt.

Planområdet

Området som skal reguleres ligger på Framneset vest for Ev. 10 på Kleppstad. Forslag til planavgrensning er vist med innramming på kartutsnittet og omfatter eiendommene gnr. 58 bnr. 3 (parsell av) og gnr. 58 bnr. 15. Planområdet kan bli noe endret under reguleringsplanarbeidet.

Formålet med planarbeidet er å fremme et privat forslag til reguleringsplan som tilrettelegger for videreutvikling av eksisterende næringsområde med akvakultur, med mulighet for utfylling i sjø, forlengelse av dagens molo og bygging av kai. Samtidig ønskes det å få hele anlegget under tak og planlegges ca. 4000 – 5000 m² ny bebyggelse på det utfylte området.

Aralet av planområdet er 54 284 m², hvor 37 352 m² er areal på land og 16 932 m² er areal i sjøen.

Konsekvenser for området vil i hovedsak være økt utnyttelse av ubebygde område/område i sjø og noe endret trafikk i avkjørselen fra Ev. 10.

I samråd med planmyndigheten i Vågan kommune finner vi at planen ikke faller inn under vilkårene for å kreve konsekvensutredning.

Eventuelle kommentarer til planarbeidet sendes skriftlig til vårt kontor innen 09.08.2024. Nærmere opplysninger kan fås ved henvendelse til NSW Arkitektur v/Kari Fauske.



Torget 2
8300 Svolvær
T 95792470
Epost kari@nsw.no

[Type here]