

## Kari Fauske

---

**Fra:** Jan Håkon Juul <Jan.Hakon.Juul@vagan.kommune.no>  
**Sendt:** tirsdag 19. april 2022 11:12  
**Til:** Kari Fauske  
**Emne:** SV: Polarsmolt, Kleppstad, kunngjøring av oppstart detaljregulering

Kommuneoverlegen har ingen innspill til denne reguleringen. Det antas ikke å ha noen konsekvens for helse til noen del av befolkningen

Med vennlig hilsen

Jan Håkon Juul  
kommuneoverlege

---

**Fra:** Kari Fauske <kari@nsw.no>  
**Sendt:** onsdag 13. april 2022 08:34  
**Til:** sfnopost@statsforvalteren.no; post@nfk.no; firmapost-nord@vegvesen.no; post@kystverket.no; rn@nve.no; postmottak@uit.no; samediggi@samediggi.no; post.nord@politiet.no; postmottak@fiskeridir.no; karingenrein@gmail.com; mail@dirmin.no; post@avinor.no; firmapost@lofotkraft.no; firmapost@elmea.no; post@miljodir.no; sfn@telenor.no; Bjørn-Tore Nergård <Bjorn.Tore.Nergard@vagan.kommune.no>; Lars Ottemo Gärtner <Lars.Ottemo.Gartner@vagan.kommune.no>; Elizabeth.Aasjord Sire (privat) <elizabeth.aasjord.sire@gmail.com>; Postmottak Vågan kommune <Postmottak@vagan.kommune.no>; Jan Håkon Juul <Jan.Hakon.Juul@vagan.kommune.no>; Ole Osland <Ole.Osland@vagan.kommune.no>; Wiggo Pettersen (Privat) <wiggo.pettersen@live.no>; post@lofoten-turlag.no  
**Kopi:** Haakon Martinussen <haakon@polarsmolt.as>; Kristoffer <Kristoffer@lofotenpolarlaks.no>  
**Emne:** Polarsmolt, Kleppstad, kunngjøring av oppstart detaljregulering

Til parter

Vedlagt følger kunngjøring av oppstart detaljregulering for Polarsmolt på Kleppstad i Vågan kommune, inkl. referat fra oppstartmøte, planinitiativ og pdf/sosi kart.

Med vennlig hilsen  
**Kari Fauske**  
Regionsjef



Torget 2  
8300 Svolvær  
T 95792470



NSW Arkitektur  
Kari Fauske  
Torget 2  
8300 SVOLVÆR

ÁŠŠI/SAK  
22/1520 - 2

MIN ČUJ./VÅR REF.  
22/9862

DIN ČUJ./DERES REF.

BEAIVI/DATO  
25.04.2022



## Uttalelse vedrørende Polarsmolt, Kleppstad, kunngjøring av oppstart detaljregulering, Vågan kommune.

Vi viser til deres brev av 13.04.2022.

Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og annet kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda, samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til oppstart av reguleringsplanarbeidet.

Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner fra 1917 eller eldre er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustufter, gammetufter (*sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring*), teltboplasser (*synlig som et steinsatt ildsted*), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme freda kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet. jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Dearvvuođaguin/Med hilsen

Andreas Stångberg  
juogushoavda / seksjonssjef

Sidsel Bakke  
seniorráđdeaddi / seniorrådgiver

*Dát reive lea elektrovnnalaččat dohkkehuvvon ja sáddejuvvo vuolláičállaga haga./  
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Reivve vuostáiváldi / Hovedmottaker:  
NSW Arkitektur Torget 2

8300 SVOLVÆR

NSW Arkitektur AS Avd Lofoten  
Torget 2  
8305 SVOLVÆR

Att.: Kari Fauske

Vår ref.  
19/02807-25

Deres ref.

Vår dato:  
26.04.2022

Deres dato:  
13.04.2022

Vår saksbehandler:  
Einar K Merli - 976 51 687

## Vågan kommune - Reguleringsplaner - Kunngjøring av oppstart - Detaljreguleringsplan - Polarsmolt Kleppstad - PlanID 319 - Uttalelse fra Avinor

Vi viser til Deres brev av 13.04.2022 vedrørende kunngjøring om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Polarsmolt, Kleppstad, planID 319, i Vågan kommune.

Det opplyses at hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for videreutvikling av eksisterende næringsområde for akvakultur. Planområdet er bebygd med oppdrettsanlegg, bestående av driftsbygning og merder. Arealet ønskes regulert til akvakultur med mulighet for utfylling i sjø forlengelse av dagens molo og bygging av kai. Samtidig ønskes det å få anlegget under tak og planlegges ca. 4000 – 5000 m2 ny bebyggelse på det utfylte området.

### 1. Innledning

Luftfartstilsynet har den 06.12.2017 med hjemmel i § 1 i Forskrift om sertifisering av flyplasser mv. datert 25.08.2015, jf. artikkel 6 i EU-forordning nr. 139/2014, sertifisert Svolveær lufthavn Helle. Etter søknad fra Avinor endret Luftfartstilsynet den 30.03.2020 sertifiseringsbasisen (CB) for lufthavnen til CS-ADR-DSN utgave 4.

Planområdet ligger ca. 16,0 – 16,3 km vest for landingsterskel til bane 01 (fra vest) ved Svolveær lufthavn.

### 2. Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Svolveær lufthavn

Planområdet er ikke berørt av høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Svolveær lufthavn, jf. EASA-krav CS ADR-DSN.H og CS ADR-DSN.J.475 gjeldende fra 08.12.2017.

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder:

<https://luftfartstilsynet.no/aktorer/flysikkerhet/luftfartshinder-oppstilling-og-bruk-av-kraner/>.



### 3. Byggerestriksjoner for flynavigasjonsanlegg

Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjonskrav for flynavigasjonsanleggene ved Svolvær lufthavn, jf. § 6 i Forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkingstjeneste, BSL G 6-1 av 27.06.2011.

**Med vennlig hilsen**

Avinor AS

Einar K Merli  
Arealplanlegger  
Masterplan, flyplassutforming og kapasitet

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi: Statsforvalteren i Nordland, Vågan kommune





NSW Arkitektur AS  
Torget 2  
8305 SVOLVÆR

Dato: 29.04.2022  
Vår ref: 22/03252-2  
Deres ref: Kari Fauske

## Uttalelse til oppstart av reguleringsplan for Polarsmolt i Vågan kommune

**POST- OG BESØKSADRESSE**  
Ladebekken 50  
7066 Trondheim

**TELEFON** + 47 73 90 46 00  
**E-POST** [post@dirmin.no](mailto:post@dirmin.no)  
**WEB** [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no)

**GIRO** 7694.05.05883  
**SWIFT** DNBANOKK  
**IBAN** NO5376940505883  
**ORG.NR.** NO 974 760 282

**SVALBARDKONTOR**  
**TELEFON** +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 13. april 2022.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Sentrale mål i mineralforvaltningen er å sikre tilgangen til mineralressursene i framtida og å hindre at viktige forekomster båndlegges av arealbruk som utelukker framtidig utnyttelse.

### Om saken

Det er varslet oppstart av reguleringsplan for Polarsmolt, som har til hensikt å tilrettelegge for videreutvikling av eksisterende næringsområde for akvakultur. Planområdet er bebygd med oppdrettsanlegg, bestående av driftsbygning og merder. Arealet ønskes regulert til akvakultur med mulighet for utfylling i sjø forlengelse av dagens molo og bygging av kai. Samtidig ønskes det å få anlegget under tak og det planlegges ca. 4000 – 5000 m<sup>2</sup> ny bebyggelse på det utfylte området.

### Uttalelse fra DMF

DMF oppfordrer til at det i planen blir redegjort for massebalansen i prosjektet. For utfyllingen i sjø bør det opplyses om det skal benyttes overskuddsmasser fra tilretteleggingen av næringsarealene, eller om det skal benyttes masser fra masseuttak i nærheten. Dersom det skal åpnes nytt masseuttak innenfor planområdet må dette komme tydelig frem av plandokumentene.

Hvis det forventes et masseoverskudd i prosjektet bør det vurderes hvordan massene kan benyttes til nyttige formål, fremfor at massene deponeres permanent.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på [www.dirmin.no](http://www.dirmin.no). Her finner du også vår digitale kartløsning, som



er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad  
seksjonsleder

Henning Sigstad  
rådgiver

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*  
Saksbehandler: Henning Sigstad

Mottakere:

NSW Arkitektur AS

Torget 2

8305 SVOLVÆR



NVE  
Norges vassdrags-  
og energidirektorat

Narud Stokke Wiig AS, Svolvær  
Torget 2  
8300 SVOLVÆR

**Vår dato:** 29.04.2022

**Vår ref.:** 202207748-2

**Deres ref.:**

## **NVEs innspill - Varsel om oppstart - Detaljregulering - Polarsmolt, Kleppstad - PlanID 319 - Vågan kommune**

Vi viser til høringsbrev datert 13.04.22. Saken gjelder varsel om oppstart av planarbeid for detaljregulering for Polarsmolt, Kleppstad. Formålet med planen er å tilrettelegge for videreutvikling av eksisterende næringsområde for akvakultur.

### **Om NVE**

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

### **NVEs innspill**

Planområdet ligger under marin grense. Ut fra oversendte sakspapirer vil planen omfatte tiltak både på land og utfylling i sjø.

#### *Kvikkleire*

Planområdet ligger under marin grense i et område med mulig marin leire. I planforslaget er det skissert tiltak på land og utfylling i sjø. På siste plannivå skal skredfaren være avklart, og det skal fremgå hvordan tilstrekkelig sikkerhet iht. pbl. § 28-1 og TEK17 § 7-3 skal oppnås, evt. ved hjelp av risikoreducerende tiltak. For vurdering av skredfare og stabilitet henvises til [NVEs veileder 1/2019 Sikkerhet mot kvikkleireskred](#).

#### *Utfylling i strandsonen*

Planen legger til rette for utfyllinger i sjø. I NVEs veileder 1/2019 er det et eget kapittel (kap. 2.8) om aktsomhet i strandsonen. Der står det at det kan være svært vanskelig å se

E-post: [nve@nve.no](mailto:nve@nve.no), Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: [www.nve.no](http://www.nve.no)  
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971



konsekvensene av en lokal overbelastning i sjø, og at skred i sjø kan utløses i alle typer løsmasser. Derfor sier veilederen at det alltid skal gjennomføres grunnundersøkelser og geoteknisk detaljprosjektering for å vurdere skredfare og stabilitet for tiltak i strandsonen.

NVEs øvrige fagområder ser ikke ut til å være berørt.

### **Generelle råd**

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

### **NVEs oppfølging av planarbeidet**

Dersom planen berører NVEs saksområder, som i dette tilfellet, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

NVE prioriterer å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi bistand til de kommunene som har størst behov.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Øyvind Leirset  
seksjonssjef

Søren Elkjær Kristensen  
senioringeniør

*Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til NVEs interne rutiner*

### **Mottakerliste:**

Narud Stokke Wiig AS, Svolvær - Kari Fauske

### **Kopimottakerliste:**

Haakon Martinussen  
Kristoffer  
STATSFORVALTEREN I NORDLAND





NSW Arkitektur

Att. Kari Fauske

## Marinarkeologisk vurdering: Kunngjøring av oppstart detaljregulering - Polarsmolt, Kleppstad i Vågan kommune, planid. 319

Vi viser til ovennevnte oversendt Norges arktiske universitetsmuseum (UM), tidligere Tromsø Museum – Universitetsmuseet, for vurdering angående kulturminner under vann. Etter kulturminnelovens § 14 er UM rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i sjø og vassdrag i Nord-Norge nord for Rana kommune.

Planforslaget vil legge til rette for videreutvikling av eksisterende næringsområde for akvakultur som tilhører Polarsmolt på Framneset vest for Ev. 10 på Kleppstad. Det planlegges tiltak i sjø med utfylling til forlengelse av dagens molo og bygging av kai. Gjeldende tiltaksområdet i sjø ble dekt av marinarkeologisk befaring utført av UM i 2019 i forbindelse med reguleringsplan for Landfastøya uten registrering av automatisk vernet kulturminner eller andre funn av kulturhistorisk interesse. Derfor har vi ingen merknader til planforslaget.

Vi minner tiltakshaver om at dersom en i forbindelse med tiltaket skulle kommer over automatisk vernet kulturminner eller funn av kulturhistorisk betydning, skal arbeid stanses og Tromsø Museum varsles jfr. kulturminneloven § 8, 2. ledd.

Vennlig hilsen

Stephen Wickler  
forsker

–

[stephen.wickler@uit.no](mailto:stephen.wickler@uit.no)

77 64 50 81

*Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur*

Kopi: Kulturminner i Nordland, Nordland fylkeskommune

Nsw Arkitektur As  
Rådhusgata 27

0158 Oslo

## Innspill ved oppstart: detaljregulering - Polarsmolt - Kleppstad, Vågan kommune

Nordland fylkeskommune viser til kunngjøring av oppstart av detaljregulering for Polarsmolt-Kleppstad i Vågan kommune. Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for videreutvikling av eksisterende næringsområde for akvakultur. Det er søkt om delingstillatelse for erverv av areal fra gnr. 58 bnr. 3, som skal tillegges bnr. 15. I kommuneplanens arealdel er planområdet avsatt til næring, utover kommuneplanens arealdel er området ikke regulert. Det fremgår av plandokumentene at tiltakshaver har vurdert at tiltakene ikke omfattes av forskrift om konsekvensutredninger.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, vegloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill.

### Merknader

#### Forholdet til regionale interesser

Gjeldende Fylkesplan for Nordland, kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kapittel:

- 8.3 b) *Viktige naturområder må forvaltes slik at områdenes kvalitet ikke forringes. Naturmangfoldet bør være kartlagt som grunnlag for kommunal planlegging.*
- 8.5 g) *Dersom kommunen finner å legge til rette for bruk i 100-metersbeltet / den funksjonelle strandsonen, skal sjørelaterte næringsetableringer prioriteres framfor andre tiltak.*
- 8.6 b) *For å tilpasse seg til økt havnivå bør kommunene heve nedre byggegrense mot sjøen der det ligger til rette for det.*
- 8.6.c) *Kommunene skal i nødvendig grad kartlegge og innarbeide potensielle faresoner (flo, flom og skred), som følge av klimaendringer i planleggingen. Det er viktig at det angis bestemmelser som tilpasser arealbruken til konsekvensene av et endret klima.*
- 8.6. g) *Kommunene bør vurdere hvordan blå-grønn infrastruktur kan bidra til å forebygge flomødeleggelse og overvannsproblemer gjennom aktiv bruk av vannsystemer og grønne områder.*

### Naturmangfold og klima

Det er registrert viktig bløtbunn i området, jf. fiskeridirektoratets kartdatabase «plan og sjøareal». Det er viktig at dette blir tatt hensyn til i planarbeidet, da bløtbunn bidrar i viktige økosystemer og er sentrale beiteområder for både fugl og fisk.

Planområdet ligger utsatt for stormflo, jf. Kartdatabasen «se havnivå i kart». Fylkeskommunen er enig i kommunens vurdering om at hensynet til klima og klimaendringer bør tas hensyn til i planarbeidet.

### Kulturminner

Vi har sjekket nevnte planer mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planforslaget ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner og kulturminner under vann; vi viser til egne uttalelser fra Sametinget og Norges arktiske universitetsmuseum.

Kulturminnefaglig innspill: arkeolog Tor-Kristian Storvik, tlf – 75650529.

### Vurdering av behov for konsekvensutredning og medvirkning

Fylkeskommunen ber om at kommunens vurdering av behov for konsekvensutredning fremgår av videre planarbeid. Dette er særlig fordi planen kan ha konsekvenser for nærliggende viktig naturmiljø, som fremgår av kommuneplanens arealdel, hensynssone H560\_2.2

I tilsendte dokumenter er det ikke gitt opplysninger om hvordan medvirkning vil gjennomføres i saken. Det bes om at det videre i planprosessen legges frem hvordan dette er ivare tatt.

### Veiledning

Ved behov for veiledning i planspørsmål er dere velkomne til å ta kontakt med NFK på telefon og/eller e-post. For mer generell planveiledning viser vi til vår hjemmeside [www.nfk.no](http://www.nfk.no), hvor det vil legges ut informasjon og veiledning i tiden framover. Det vises også til regjeringens nettsted [www.planlegging.no](http://www.planlegging.no).

Med vennlig hilsen

Silje Charlotta Wästlund

faggrupeleder plan, klima og naturressurser

Kristin Marie Singstad  
rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

### **Kopi til:**

Fiskeridirektoratet

Postboks 185 Sentrum

5804

BERGEN

**Kopi til:**

Sametinget  
Statsforvalteren i  
Nordland  
Vågan kommune

Ávjovárgeaidnu 50

Postboks 1405

Postboks 802

9730

8002

8305

KARASJOK

BODØ

SVOLVÆR

NSW Arkitektur  
Torget 2  
8300 Svolvær

10. mai 2022

## Innspill til oppstart av planarbeid

### 1 INNLEDNING

Det vises til kunngjøring om oppstart av detaljregulering fra NSW Arkitektur av 13.04.2022. Jeg vil i det følgende inngi mine innspill til forslaget til planarbeidet. Fristen er 11. mai 2022, og dette brev er således sendt rettidig.

Deler av arealet som er foreslått detaljregulert ligger på min eiendom, gnr. 58 bnr. 3 i Vågan kommune. For det første må det foreligge formaliserte privatrettslige avtaler som tillater slik regulering. For det andre mener jeg at forslaget vil medføre endringer som min vei ikke er dimensjonert for, noe Polarsmolt AS bør kompensere for. For det tredje vil eventuelle endringer på veien klart kreve samtykke. Jeg vil utdype disse synspunktene nedenfor i punkt 2.

### 2 INNSPILL

Som man kan se fra de følgende utklipp fra henholdsvis forslaget til detaljregulering og seeiendom.no, ligger utkjørselen mot Ev. 10 fra Polarsmolts eiendom på undertegnedes eiendom (markert i gult):



Kart over planområdet ved oppstart regulering





Det kan etter mitt syn ikke være tvilsomt at forslaget til detaljreguleringsplan og de tiltak som vil måtte gjennomføres i tråd med planen, kommer til å ha vesentlig innvirkning på min grunneiendom. I forslaget er det nevnt at trafikken kommer til å bli noe forøket, se s. 2 av 4. Det fremgår også at:

*"I forbindelse med planarbeidet skal det vurderes om det må utføres tiltak på den eksisterende avkjørselen"*

Etter mitt syn er det på det rene at det må gjennomføres tiltak på både avkjørselen og veien som sådan for at den skal tåle den belastningen som planforslaget forutsetter. Veien må dimensjoneres på en annen måte, og det må gjennomføres sikkerhetstiltak. Det minnes igjen om at slike tiltak eventuelt må gjennomføres på min eiendom, og at dette ikke kan gjøres uten samtykke.

Selv om det er et offentlig anliggende å regulere deler av grunneiendommen formelt sett, vil planforslaget ha betydelige privatrettslige virkninger. Man får ikke ved dette en rett til å faktisk endringer uten samtykke. Tiltak som følge av planen kan også medføre skader og ulemper som den eventuelle veirettigheter til Polarsmolt ikke åpner for.

For å minske belastningen på min eiendom, kan det eventuelt være en mulighet å snevre inn det foreslåtte reguleringsområde slik at mindre deler av min grunneiendom blir påvirket. Eksempelvis kunne man ha satt grensen for foreslått reguleringsområde innenfor den nedenfor markerte linjen i grønt, og lagt veien i henhold til denne:



Kart over planområdet ved oppstart regulering

### 3 AVSLUTNING

Jeg ber om at mine innspill blir hensyntatt i eventuell videre prosess. Ta kontakt dersom det er spørsmål til innspillene.

Med vennlig hilsen

Håkon Solberg