

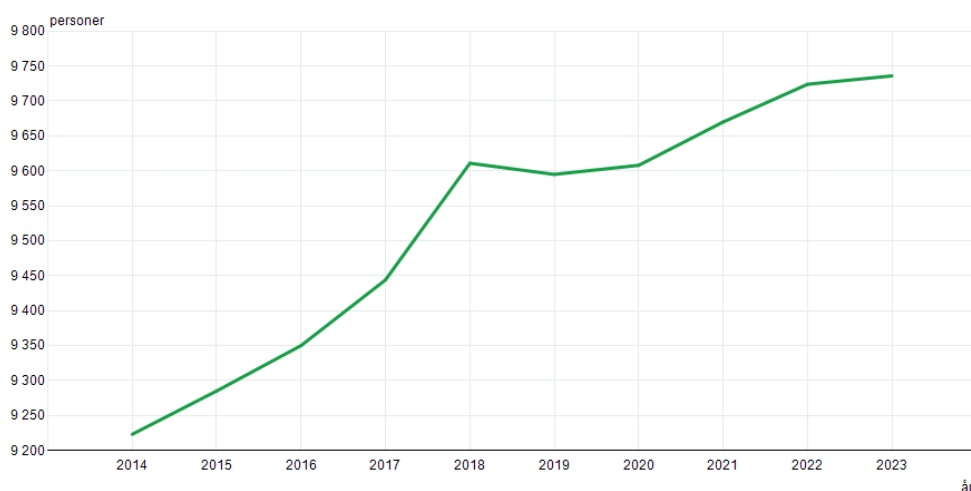
## Generell Boligutvikling

Den generelle boligutviklingen innebærer hvordan befolkningen utvikler ser, behov og ønsker til bolig, utviklingen i boligmarkedet og veien fremover i Vågan. Befolkningen i Vågan kommune er i vekst og særlig den eldre aldersgruppen øker. Dette må tas i betraktning når boligutviklingen i Vågan planlegges.

## Befolkningsutvikling

Tallene nedenfor er hentet fra SSBs folketall og befolkningsframskriving. Vågan har hatt og vil ha en befolkningsøkning.

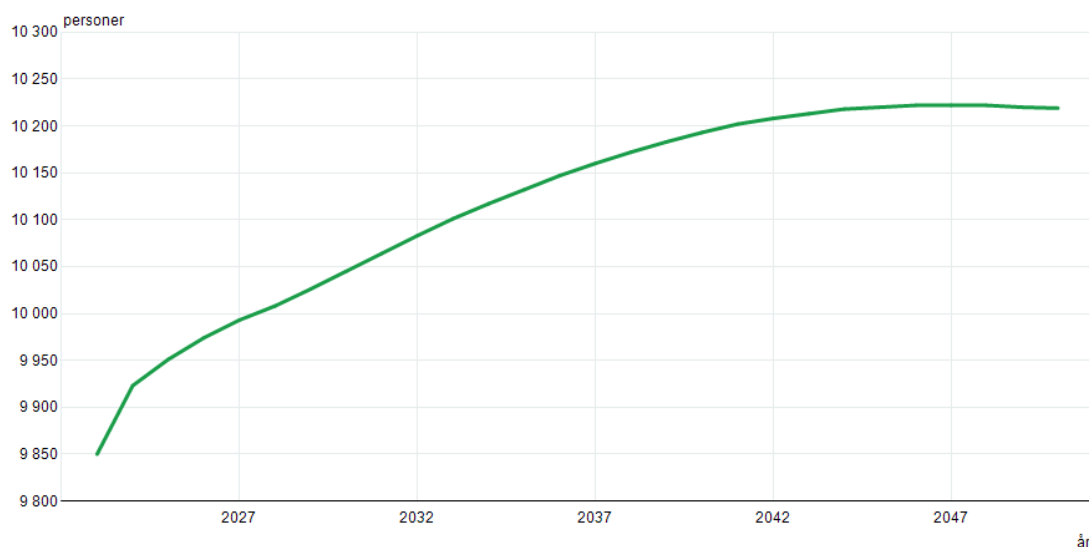
06913: Befolkning og endringer, etter år. Vågan, Befolkning 1. januar.



Kilde: Statistisk sentralbyrå

[06913: Befolkning og endringer, etter år. Vågan, Befolkning 1. januar.. Statistikkbanken \(ssb.no\)](https://www.ssb.no/statbank/table/06913)

13600: Framskrevet folkemengde 1. januar, etter år. Vågan, Hovedalternativet (MMMM).

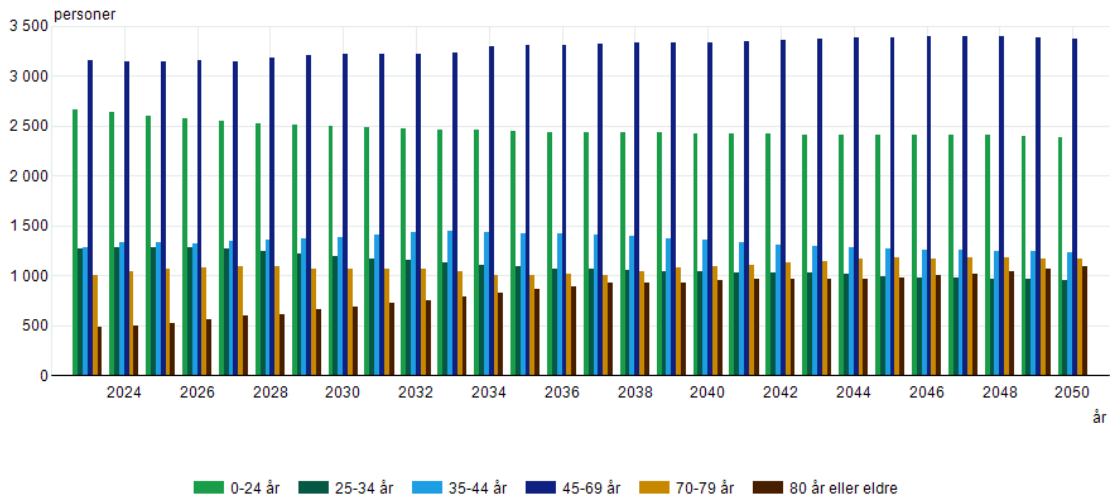


Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/13600/chartViewLine/>

Tabellen nedenfor viser at forventet befolkningsutvikling i Vågan innebærer en høyere økning i antallet over 80 år i forhold til andre aldre. Det er forventet nedgang i alder 0-24år, 25-34år og noe i 35-44år.

13600: Framskrevet folkemengde 1. januar, etter alder og år. Vågan, Hovedalternativet (MMMM).



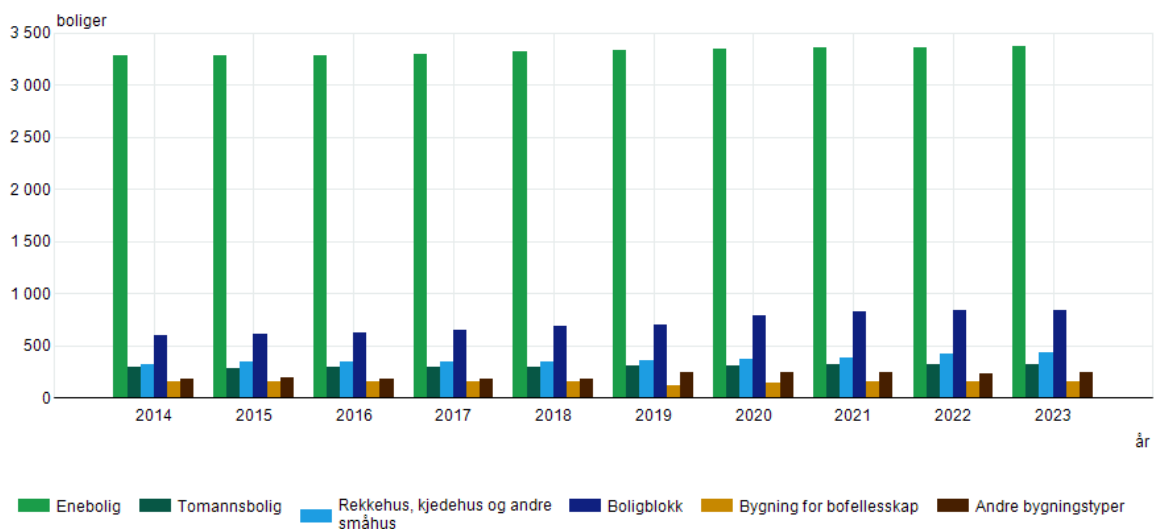
Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/13600/chartViewColumn/>

## Boligmarkedet i Vågan kommune

Eneboliger utgjør den største delen av boliger i Vågan kommune. Det har vært noe større økning i tettere bygningstyper, som boligblokker.

06265: Boliger, etter bygningstype og år. Vågan, Boliger (beboede og ubeboede).

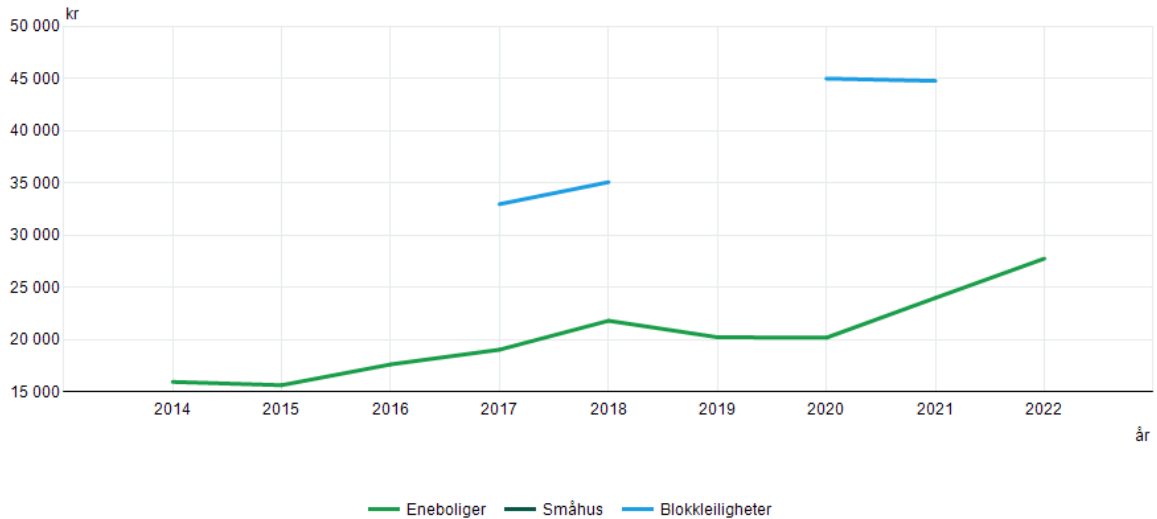


Kilde: Statistisk sentralbyrå

[06265: Boliger, etter bygningstype og år. Vågan, Boliger \(beboede og ubebodde\).. Statistikkbanken \(ssb.no\)](https://www.ssb.no/statbank/table/06265)

Linjediagrammet under viser en økning i gjennomsnittlig kvadratmeterpris i Vågan kommune. Dette påvirker muligheten for folk til å eie bolig.

06035: Selveierboliger, etter boligtype og år. Vågan, Gjennomsnittlig kvadratmeterpris (kr).

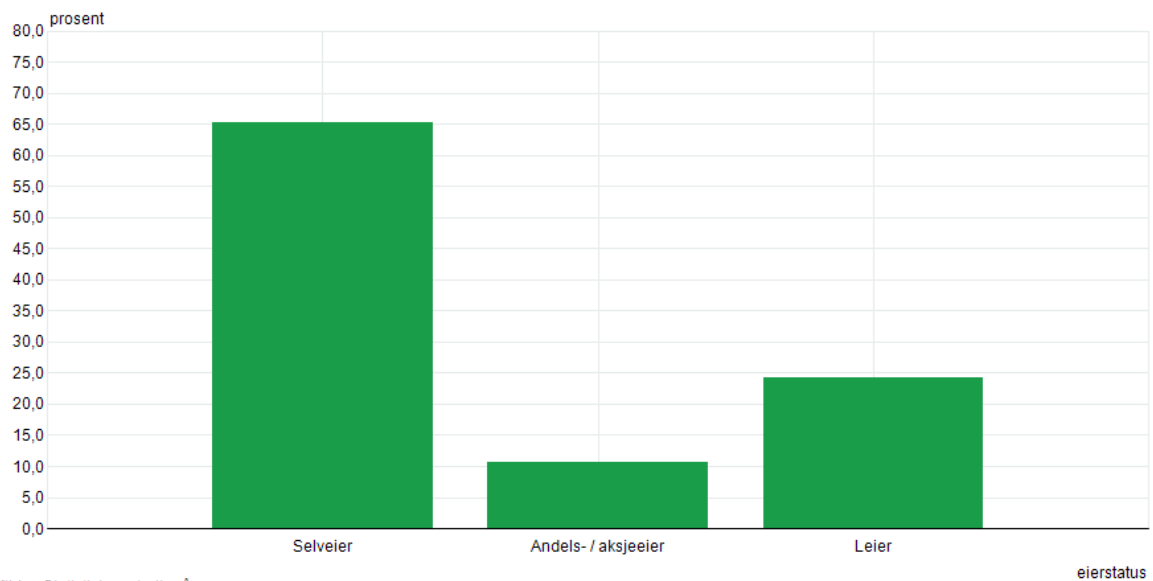


Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/06035/chartViewLine/>

I Vågan kommune eier ca 65% av befolkningen sin egen bolig, mens rett under 25% leier. De resterende 10% er Andels-/aksjeeiere.

11084: Husholdninger, etter eierstatus. Husholdninger (prosent), Vågan, 2022.

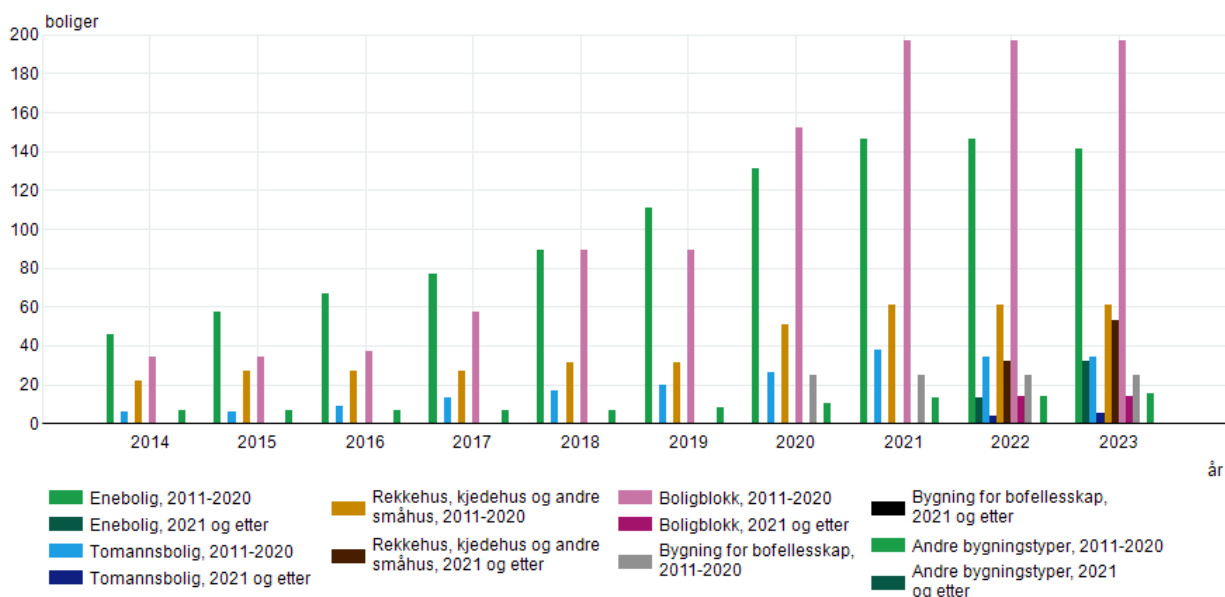


Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/11084>

De siste årene har det blitt bygd forholdsvis flere leiligheter enn eneboliger i Vågan.

06266: Boliger, etter bygningstype, bygningsår og år. Vågan, Boliger (beboede og ubebodde).

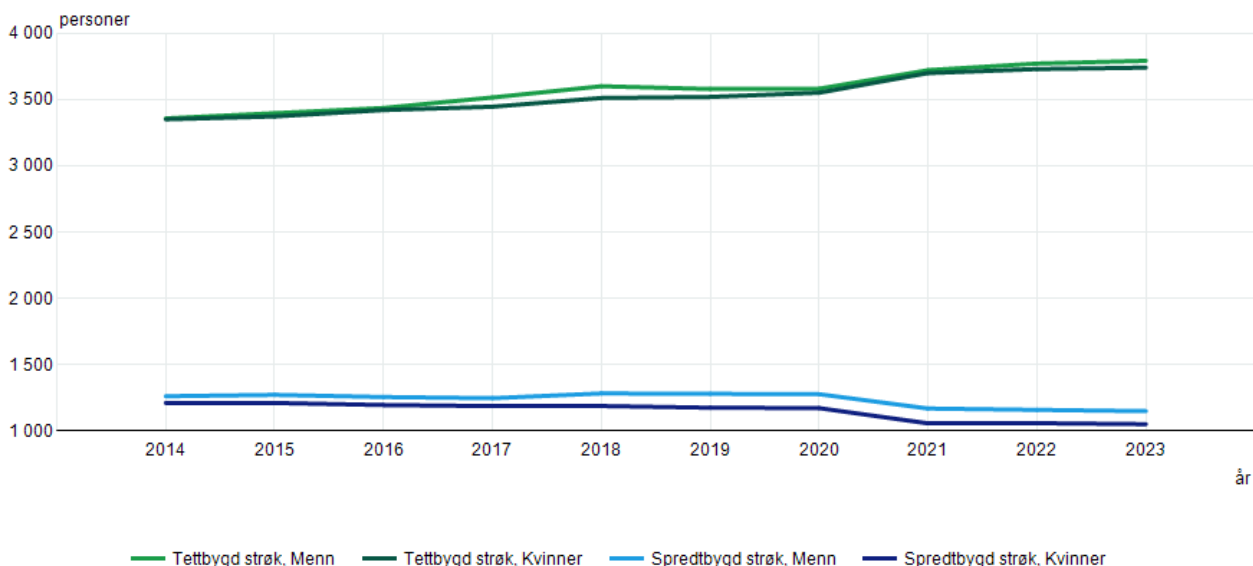


Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/06266/chartViewColumn/>

Flertallet i Vågan kommune bor i tettbygde strøk, med noe økning de siste årene. Antallet som bor spredtbygd, har sunket noe.

05212: Folkemengde, etter tettbygd/spredtbygd, kjønn og år. Vågan, Folkemengde.

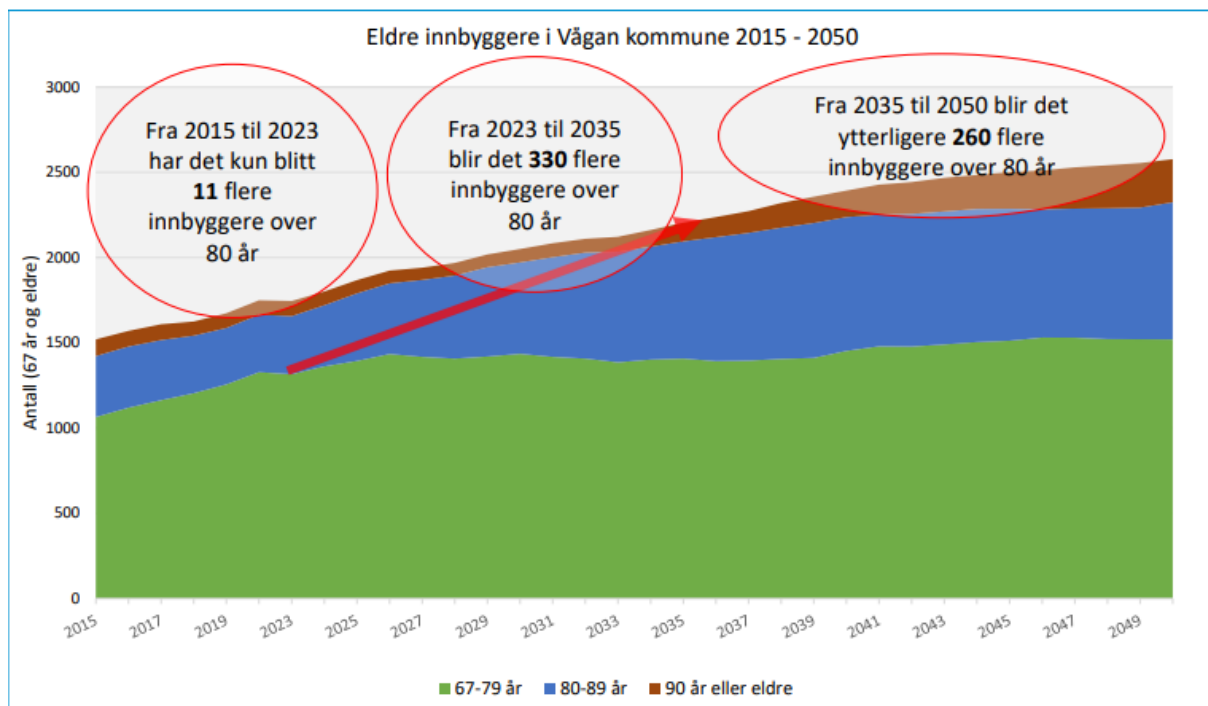


Kilde: Statistisk sentralbyrå

<https://www.ssb.no/statbank/table/05212/chartViewLine/>

Det er boplikt i Vågan kommune, noe som påvirker tilgjengelighet og priser.

Boligsosiale forhold, demografisk endring



(perspektivanalysen)