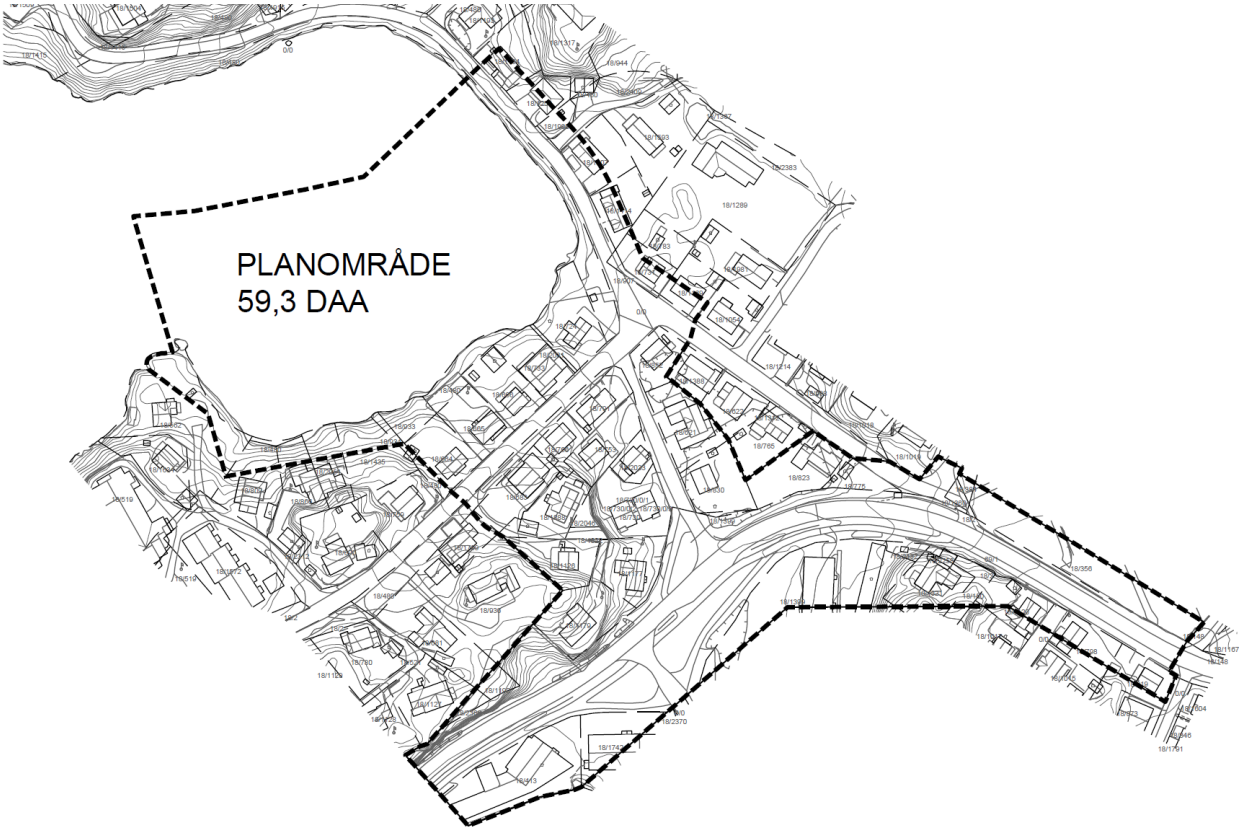
Varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for Garsosen

I medhold av PBL § 12-8 varsles oppstart av arbeid med detaljregulering for Garsosen, planID 224.



På vegne av Bunes Eiendom AS og iht. plan- og bygningsloven § 12-8, varsles oppstart av arbeid med detaljregulering for Garsosen. Hensikten med planen er detaljregulering av et boligområde lagt på fylling ut i Garsosen. Utbyggers skisseforslag medfører oppfyllinger langs strandsonen mot sør og nordøst. Mot sør tenkes oppført bygninger i to rekker. Innerst mot Garsosvegen, tenkes noe fylling å gi plass for et uteoppholdsareal. Vågan kommune har uttalt at det ikke er krav til konsekvensutredning og planprogram. Statens vegvesen krever at krysset Nyveien X Svolværveien E10, skal reguleres /opprustes iht. vegnormalenes krav. Herunder er planområdet utvidet for evt. utvidelser av veger med fortau og dråpeøy i Nyveien og evt. venstresvingfelt i E10. Når evt. arealbehov er avklart for vegene kan planområdet bli redusert til det som er nødvendig. Berørte parter blir varslet via byggesøknaden.no/ Altinn. Opplysninger om planarbeidet vil legges ut på kommunens nettside: www.vagan.kommune.no

Innspill må være skriftlige og sendes: roy.bakken@mgarkitekter.no eller per brev til Mestergruppen Arkitekter AS, Pb. 1043, 8001 Bodø. **Frist for innspill: 30.04.2024.**

I henhold til PBL § 17-4 første ledd kunngjøres oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtale. Grunnlag for forhandlingene vil være offentlige veger og anlegg som blir berørt av planarbeidet.

Kontaktperson: Mestergruppen Arkitekter AS v/Arealplanlegger Roy Bakken, tlf. 464 13 594.

MESTERGRUPPEN ARKITEKTER