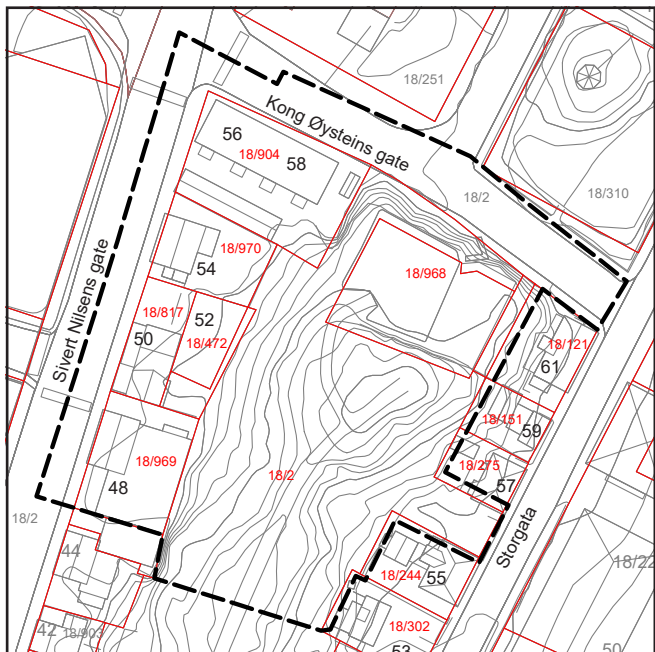


VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID FOR SVOLVÆR PARK / SIVERT NILSENS GATE 48-52, LANGÅSEN I SVOLVÆR, VÅGAN

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart av arbeid med detaljregulering for prosjektet Svolve Park i Vågan. Planområdet er på ca. 10,7 dekar og omfatter adressene Sivert Nilsens gate 48-58 med tilliggende vegareal og parkareal med forbindelse til Storgata. Selve planområdet omfatter eiendommene 18/969, 18/817, 8/2184, 18/472, 18/970, 18/904 samt areal for veg og park innenfor eiendommene 18/2, 18/968, 18/302, 18/244, 18/275, 18/151, 18/121. Se kartutsnitt nedenfor.



Forslagsstiller er: EBB Holding AS

Planfaglig konsulent er: TIND Arkitektur AS

Planområdet er i gjeldende kommunedelplan/byplan avsatt til sentrumsformål (S4.13) og nåværende park. Hensikten med planarbeidet er å muliggjøre oppføring av sentrumsbebyggelse mot Sivert Nilsens gate, parkering under bakken/i fjell og etablere parkarealer med bedre egnethet for bruk og opphold.

Forslagsstiller ønsker å oppføre kombinert bebyggelse for bolig (ca. 60 leiligheter), forretning/tjenesteyting/bevertning og parkering. Foreslått bebyggelse består av en parkeringsbase i 3 plan med næringsandel mot Sivert Nilsens gate og videre en boligbebyggelse i 7-8 etasjer over parkeringen.

Planinitiativet og referatet fra oppstartkonferansen er tilgjengelig på Vågan kommunes nettsider. Du kan sende merknader og synspunkter som kan ha betydning for planarbeidet til:

TIND Arkitektur AS, Våganveien 33, 8310 Kabelvåg
eller som e-post til synne@tindark.no

Frist for uttalelse er **31.03.2021**