

## Varsel om oppstart av detaljregulering for Samlagstomta i Kabelvåg (Vågan kommune) samt forhandlinger om utbyggingsavtale

På vegne av forslagstiller, NOBL, og i henhold til plan- og bygningslovens §§ 12-8 og 17-4 varsles det med dette oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Samlagstomta i Kabelvåg samt forhandlinger om utbyggingsavtale. Norconsult AS er innleid til å forestå planarbeidet.

Planområdet omfatter gnr. 13 bnr. 5 og 325 samt umatrikulert grunn (deler av Storgata, Kong Øysteins gate og Hans Egedes gate). En liten del av gnr. 13 bnr. 30 og 182 (som i dag er regulert til offentlig parkeringsplass) er også tatt med for å rydde opp i gjeldende reguleringsplan.

Planavgrensningen er vist med svart stiplet linje i kartutsnitt nedenfor.



Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for boliger (leiligheter) tilpasset eldre, med tilhørende teknisk infrastruktur, herunder felles uteoppholdsareal og parkering. Videre ønskes det lagt til rette for etablering av fortau og oppstramming av kryss.

Planarbeidet er vurdert ift. §6 (herunder vedlegg I) samt §8 (herunder vedlegg II) i forskrift om konsekvensutredninger, og vurderes ikke å utløse krav om konsekvensutredning.

Eventuelle innspill til varsel om oppstart av detaljreguleringsplanarbeidet skal sendes skriftlig til **Norconsult v/ Soia Rahasindrainy, Pb 234, 8001 BODØ** eller på epost: [soia.rahasindrainy@norconsult.com](mailto:soia.rahasindrainy@norconsult.com), innen **31.01.22**.

Utfyllende varslingsmateriale er lagt ut på Vågan kommunes hjemmesider: [www.vagan.kommune.no](http://www.vagan.kommune.no).