

Oppdragsnavn:	Detaljregulering gang- og sykkelveg Svinøybrua til Kuba
Oppdragsnummer:	629432-01
Utarbeidet av:	Hanne Skeltved
Dato:	29.09.2020
Tilgjengelighet:	Åpen

## Planinitiativ detaljregulering GS-vei Svinøybrua - Kuba

<b>1. FORMÅL MED PLANEN .....</b>	<b>2</b>
<b>2. PLANOMRÅDET OG OM PLANARBEIDET FÅR VIRKNINGER UTENFOR PLANOMRÅDET ..3</b>	<b>3</b>
2.1. Planområdet.....	3
2.2. Bebyggelse og anlegg.....	4
2.3. Samferdsel .....	4
<b>3. PLANLAGT BEBYGGELSE, ANLEGG OG ANDRE TILTAK .....</b>	<b>4</b>
<b>4. FUNKSJONELL OG MILJØMESSIG KVALITET .....</b>	<b>4</b>
<b>5. TILTAKETS VIRKNING PÅ, OG TILPASNING TIL, LANDSKAP OG OMGIVELSER .....</b>	<b>5</b>
<b>6. FORHOLD TIL ØVRIGE PLANER.....</b>	<b>5</b>
6.1. Kommuneplanens arealdel .....	5
6.2. Gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer.....	5
<b>7. VESENTLIGE INTERESSER SOM BERØRES AV PLANINITIATIVET .....</b>	<b>7</b>
7.1. Kulturminner .....	7
7.2. Reindrift .....	7
7.3. Naturmangfold.....	7
7.4. Jordbruk .....	7
7.5. Friluftsliv.....	8
<b>8. SAMFUNSSIKKERHET OG ROS.....</b>	<b>8</b>
8.1. Løsmasser.....	8
8.2. Fareområder .....	8
8.2.1. Flom og skred.....	8
<b>9. BERØRTE OFFENTLIGE ORGANER OG ANDRE INTERESSERTE SOM SKAL VARSLES OM PLANOPPSTART .....</b>	<b>9</b>
<b>10. PROSESSER FOR SAMARBEID OG MEDVIRKNING FRA BERØRTE FAGMYNDIGHETER, GRUNNEIERE, FESTERE, NABOER OG ANDRE BERØRTE .....</b>	<b>9</b>
<b>11. VURDERING AV OM PLANEN ER OMFATTET AV FORSKRIFT OM KONSEKVENSTREDNINGER (KU), OG HVORDAN KRAVENE I TILFELLE VIL KUNNE BLI IVARETATT .....</b>	<b>9</b>

## SAMMENDRAG

Asplan Viak har, på vegne av Vågan kommune, utarbeidet et planinitiativ for detaljregulering for gang- og sykkelveg fra Svinøybrua til moloen på Kuba i Vågan kommune. Fremtidig gang- og sykkelvei er i tråd med Byplan for Svolvær.

### 1. FORMÅL MED PLANEN

Svinøya betegnes ofte som det «gamle» Svolvær. På Svinøya med tilhørende øyer er det etablert boliger, fiskerinæring, reiselivsnæring og industri. Svinøya er også et viktig turmål for de som bor i Svolvær. Havnepromenaden er en viktig kvalitet, som kobler byen sammen med havet. Hensikten med planen er å legge til rette for en forlengelse av havnepromenaden ut mot moloen samt ivaretagelse av myke trafikanter fra Svinøybrua til moloen.

Ivaretagelsen av myke trafikanter over Svinøybrua er utfordrende og Vågan kommune har vurdert mulige alternativer.

Denne illustrasjon fra Kommunedelplan for Svolvær 2020-2040 viser den vedtatte trasé for forlengelse av havnepromenaden fra Svinøybrua i nord til moloen i sør på østre side av Kuba. Fremtidig gang- og sykkelvei er avmerket i plankart til Kommunedelplanen.



Kommunedelplan for Svolvær 2020-2040, illustrasjon av havnepromenade

Reguleringsplanen som utarbeides i oppdraget skal avgrenses hensiktsmessig for å ivareta utvidelsen av havnepromenade på Svinøya til moloen. Planen har til hensikt å bidra til stedsutvikling og ivareta myke trafikanter ettersom deler av strekningen er skolevei. Det vurderes alternative løsninger som gatetun samt oppholdsareal og møblering/benk langs deler av strekningen.

Alternativ trasé (vestre alternativ) langs eksisterende veg drøftes prinsipielt innledningsvis (innen varsel om oppstart) i forhold til vist trasé i byplanen, bla. i forhold til kostnader. Valg av alternativ treffes i samråd med Vågan kommune innen varsel om oppstart.

## 2. PLANOMRÅDET OG OM PLANARBEIDET FÅR VIRKNINGER UTENFOR PLANOMRÅDET

### 2.1. Planområdet

Planområdet ligger sentralt i Svolvær, på Svinøya og Kuba vest i Svolvær sentrum.

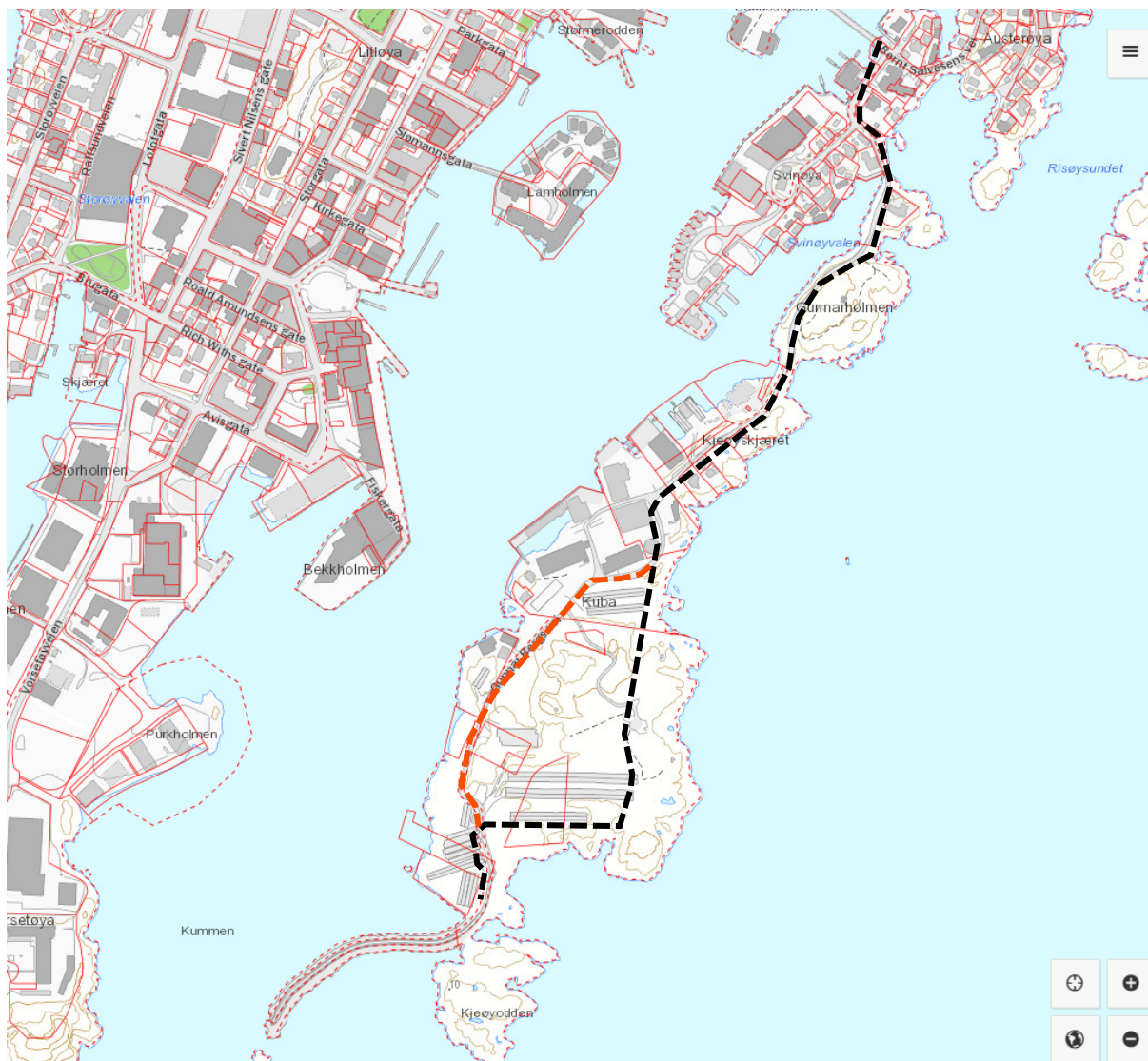


Plassering av planområdet, sentralt i Svolvær

Planområdet er i tråd med kommunedelplanen og går fra bruodet på Svinøya, Bernt Salvesens vei, og følger Gunner Bergs vei (vestsiden) fram til Kuba. På Kuba følger planområdet eksisterende Gunnar Bergs vei (vestsiden) fram til og med gnr/bnr 18/2062, heretter følger veien ny trasé langs vestsiden av Kuba 18/62 og 18/438 fram til eksisterende molo i sør, gnr/bnr 18/2.

Planområdet omfatter en trasé med 3 meters bredde for ny gang og sykkelveg pluss ev. sideareal i henhold til kommunens krav og ekstra areal for mulig justering av trasé underveis i planleggingen.

Endelig avgrensning avklares med kommunen etter valg av alternativ trasé.



Forslag til planavgrensning (svart stiplet linje i tråd med kommunedelplanen); strek viser en bredde på ca. 5 m. Alternativ trase er vist med rød stiplet linje.

## 2.2. Bebyggelse og anlegg

Det er eksisterende industri- og annen næringsbebyggelse langs foreslått trasé for ny gang- og sykkelveg. Det kan bli aktuelt med utvidelse av eksisterende fylling på mindre deler av strekningen.

## 2.3. Samferdsel

Foreslått gang- og sykkelveg følger delvis eksisterende kommunal veg, og går delvis i ubebygde terreng.

## 3. PLANLAGT BEBYGGELSE, ANLEGG OG ANDRE TILTAK

Planen tilrettelegger for gang- og sykkelveg. Planen omfatter ikke bebyggelse.

## 4. FUNKSJONELL OG MILJØMESSIG KVALITET

Tiltaket vil medføre forbedring av trafiksikkerheten for myke trafikanter i området. Deler av strekningen er skolevei.

## 5. TILTAKETS VIRKNING PÅ, OG TILPASNING TIL, LANDSKAP OG OMGIVELSER

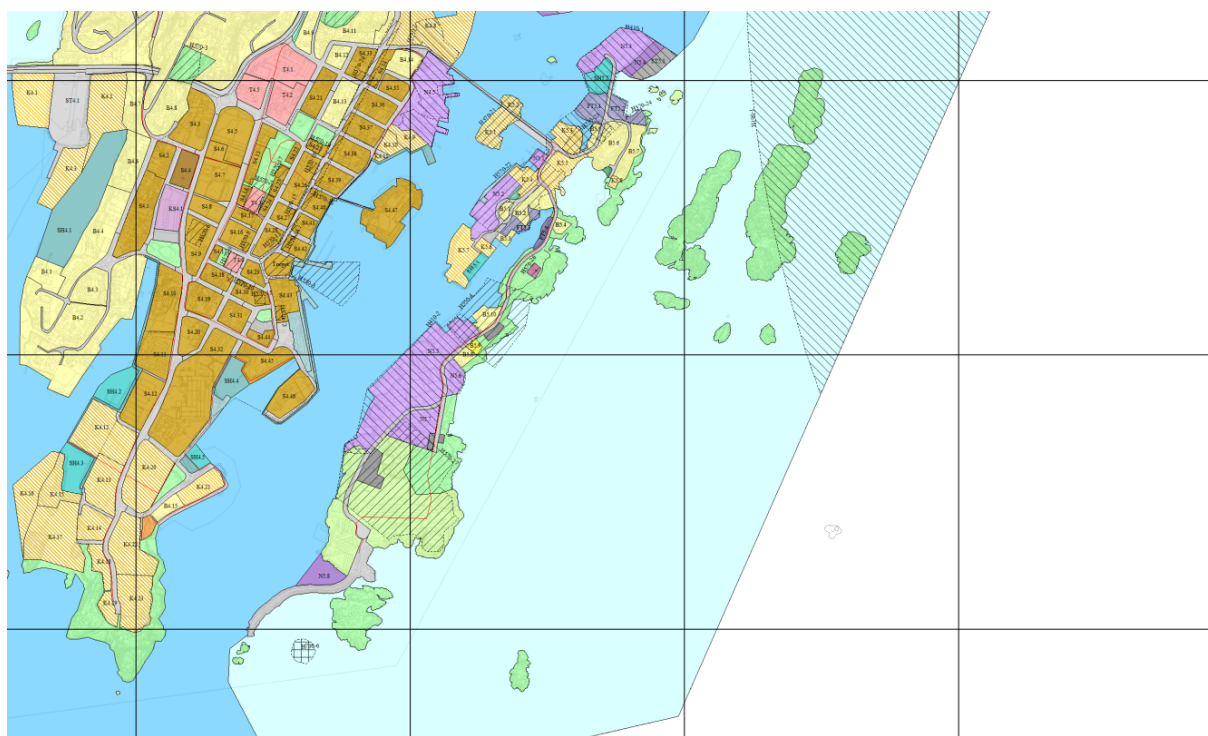
Gang- og sykkelvegen etableres i eksisterende utbygd område og traséen må tilpasses eksisterende bebyggelse, veganlegg og eiendomsgrenser i størst mulig grad. Det er også et mål å tilpasse gang- og sykkelvegen til terrenget.

## 6. FORHOLD TIL ØVRIGE PLANER

### 6.1. Kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens arealdel gjelder ikke for sentrumsområdet, hvor det gjelder egen kommundelplan.

Kommunedelplanen for Svolvær 2020-2040 «Byplan 295», datert 27.01.2020 gjelder for området. Ny gang- og sykkelveg framgår av kommundelplanen (rød linje på kartet).



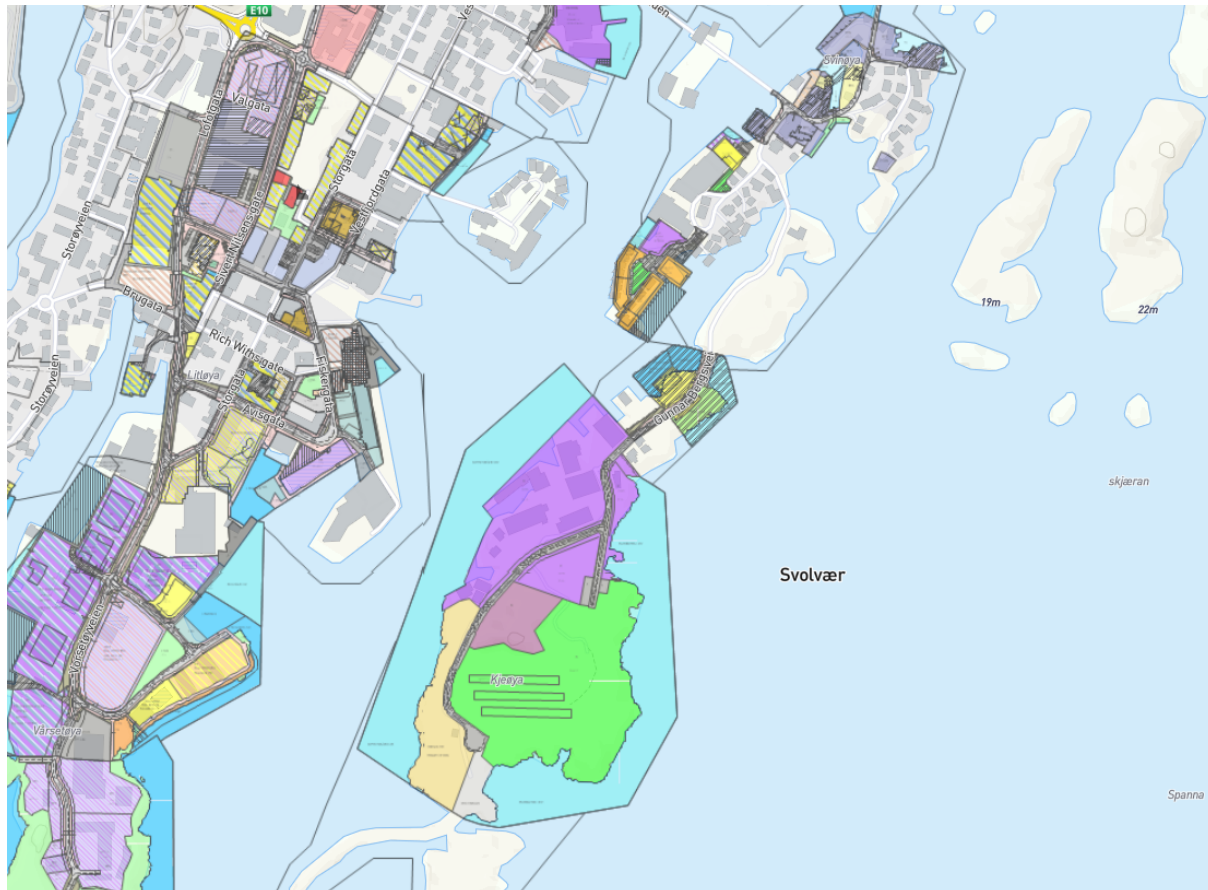
Utsnitt fra Kommunedelplan for Svolvær

### 6.2. Gjeldende reguleringsplaner og retningslinjer

«Reguleringsplan Svinøya, PlanID.252» med tilhørende kunnskapsgrunnlag legges til grunn for utarbeiding av reguleringsplan for gang- og sykkelvei.



Plankart for gjeldende reguleringsplan, 252, vedtatt 15.06.2020



Oversikt over alle gjeldende reguleringsplaner i området

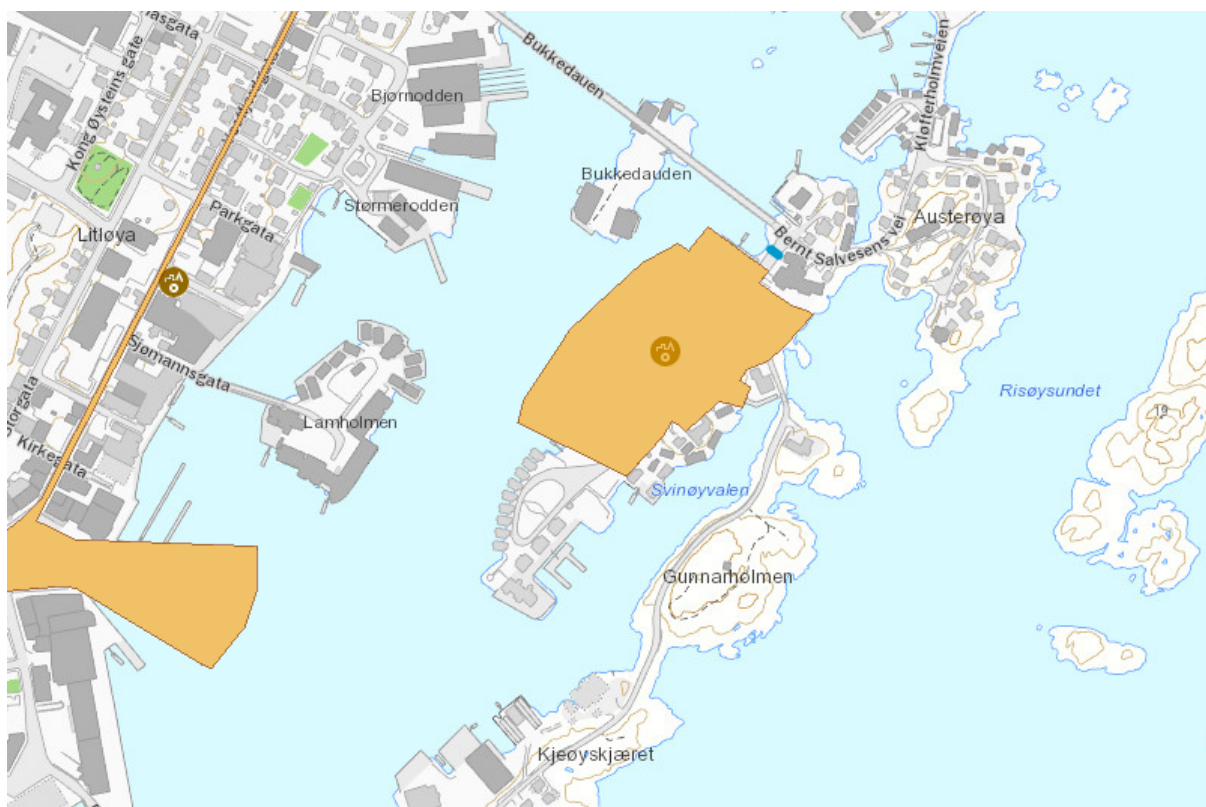
Følgende planer gjelder for området:

- Deler av Svinøya, datert 15.06.2020
- Kuba, vedtatt 26.06.2002
- Kuba, vedtatt 18.05.2015

## 7. VESENTLIGE INTERESSER SOM BERØRES AV PLANINITIATIVET

### 7.1. Kulturminner

Deler av Svinøya er registrert kulturmiljø. Foreslått gang- og sykkelveg berører den nordøstre delen av registrert område for kulturmiljø. Området som berøres er opparbeidet med vei og parkeringsplass.



Kilde: Riksantikvaren.

### 7.2. Reindrift

Ikke aktuelt.

### 7.3. Naturmangfold

Det er registrert fiskemåke, ærfugl, bergirisk og oter i nærområdet.

### 7.4. Jordbruk

Ikke aktuelt.

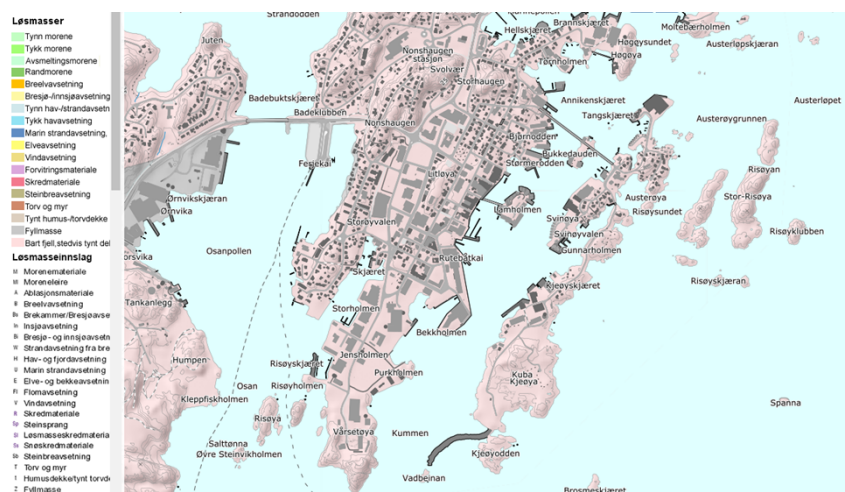
## 7.5. Friluftsliv

Området er en del av sentrum og brukes i dag som lokalt utfartsområde. En ny gang- og sykkelvei i området vil bidra til økt turgåing.

## 8. SAMFUNSSIKKERHET OG ROS

### 8.1. Løsmasser

Området består av bart fjell, stedvis tynt dekke



Løsmasser – Nasjonal løsmassedatabase (kilde: NGU)

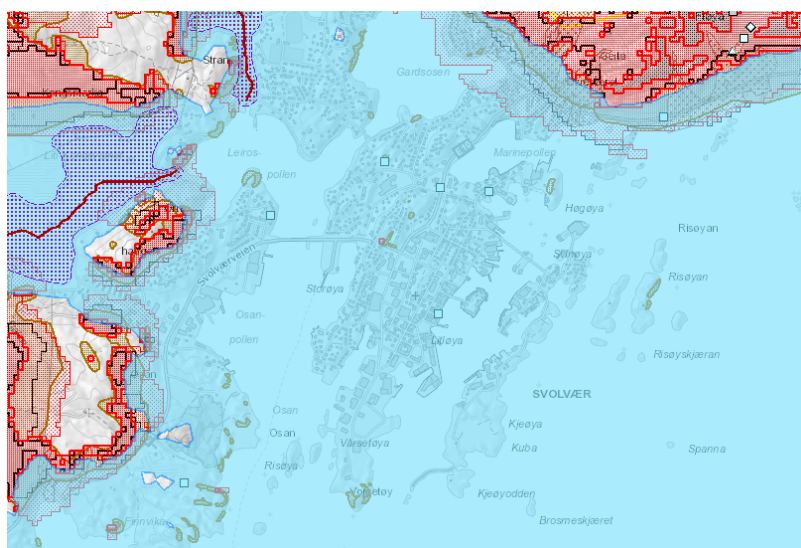
### 8.2. Fareområder

#### 8.2.1. Flom og skred

Området ligger under marin grense. Området er ikke skredutsatt.

Eksisterende informasjon legges til grunn for vurdering av grunnforhold.

Vurdering i forhold til stormflo og bølgepågang (spesielt fra sørøst). I utgangspunkt legges ny gang- og sykkelveg på samme nivå som eksisterende veg. Behov for avbøtende tiltak vurderes.



Figur 1: Aktsomhetsområder for skred, flom og stormflo (kilde: NVE Atlas)



## **9. BERØRTE OFFENTLIGE ORGANER OG ANDRE INTERESSERTE SOM SKAL VARSLES OM PLANOPPSTART**

- Fylkesmannen i Nordland
- Nordland fylkeskommune
- NVE

## **10. PROSESSER FOR SAMARBEID OG MEDVIRKNING FRA BERØRTE FAGMYNDIGHETER, GRUNNEIERE, FESTERE, NABOER OG ANDRE BERØRTE**

Jf. plan- og bygningsloven § 5-1 skal det tilrettelegges for aktiv medvirkning i planleggingen.

Det er ikke vurdert som nødvendig med ekstra tilrettelegging for medvirkning i dette planarbeidet utover det som er normal prosedyre for reguleringsplaner i Vågan kommune.

Det planlegges dialog med Svinøya Velforening og berørte grunneiere.

## **11. VURDERING AV OM PLANEN ER OMFATTET AV FORSKRIFT OM KONSEKVENsutREDNINGER (KU), OG HVORDAN KRAVENE I TILFELLE VIL KUNNE BLI IVARETATT**

Det er i Forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854) beskrevet hvilke tiltak som skal konsekvensutredes.

I henhold til forskriftens §6 b) skal reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I alltid konsekvensutredes og ha planprogram eller melding. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.

Det konkrete tiltaket er avsatt i nylig vedtatt kommunedelplan og utredet i denne plan. Det vil derfor ikke være krav om konsekvensutredning i forbindelse med planen.