
Fra: Erling Larsen Dahl
Sendt: onsdag 13. januar 2021 14:17
Til: 'Kari Fauske'
Emne: SV: sammendrag befarung i planområdet ved kongsvatnveien.

Hei.

Flott Kari, jeg setter saksbehandlingen på pause og imøteser endringene.

Vennlig hilsen
Erling Larsen Dahl
Arealplanlegger



Vågan kommune
75 42 04 37
Erling.Larsen.Dahl@vagan.kommune.no

Fra: Kari Fauske <kari@nsw.no>
Sendt: onsdag 13. januar 2021 14:08
Til: Erling Larsen Dahl <Erling.Larsen.Dahl@vagan.kommune.no>
Kopi: Iversen, Arve <arve.iversen@thaiunion.com>
Emne: SV: sammendrag befarung i planområdet ved kongsvatnveien.

Hei Erling
Takk for konstruktiv befarung med etterfølgende møtereferat.

Vi endrer det du foreslår og håper på videre rask fremdrift når endringene er foretatt.

Med vennlig hilsen
Kari Fauske
Regionsjef



Torget 2
8300 Svolvær
T 95792470



Fra: Erling Larsen Dahl [<mailto:Erling.Larsen.Dahl@vagan.kommune.no>]
Sendt: onsdag 13. januar 2021 12:58

Til: Kari Fauske <kari@nsw.no>; 'arve.iversen@thaiunion.com' <arve.iversen@thaiunion.com>

Emne: sammendrag befaring i planområdet ved kongsvatnveien.

Hei.

Takk for befaringen.

Sammendrag av dagens befaring i planområdet ved kongsvatnveien.

Deltakere: oppdragsgiver/konsulent - Arve Iversen, Kari Fauske.

Vågan kommune: Plan og bygningsavdelingen - Bjarthe Henriksen, Erling Larsen Dahl, Teknisk Etat – Jack Smaaskjær, Markus Johnsen.

Teknisk etat tok opp at det måtte tenkes på lagring av snømasser i planområdet og undersøke stigningsgraden på veien da renovasjonsbilene har begrensede muligheter om det blir for bratt. – En mulig løsning som ble diskutert var å samle disse til en felles renovasjonsstasjon om det viser seg å være for bratt.

Planområdet – For å sikre større forutsigbarhet og en tydeligere framstilling av hva det ferdigstilte planforslaget legger opp til ble det tatt opp at det var ønskelig at bestemmelsene ble tydeligere over hva som planlegges i området. Dette for å unngå at man får en plan som åpner opp for et helt annet prosjekt når området skal utvikles, eks store skjæringer og et mye større terrenginngrep enn det som blir presentert i ideskissene/tegningene i planbeskrivelsen . Ser tiltakshaver for seg en utvikling av området slik presentert i skissene/tegningene som har fulgt planforslaget og som ble vist under befaringen så må man «stramme inn» bestemmelsene slik at det er dette som planforslaget legger opp til. Dette gjelder også bestemmelsene om arkitektonisk terrengtilpasning for å unngå evt. store skjæringer.

Det ble diskutert om at man kan legge opp til varierte byggehøyder som følger terrenget - høyere byggehøyder nært bergsiden og lavere der terrenget flater ut noe som også er i samsvar med ideskissene.

Det ble også tatt opp at en må argumentere for bestemmelsene, - som eksempel at man ønsker fritidsbebyggelse uten tilkomstvei på grunn av at det er bratt og at man ønsker minimal terrenginngrep og ta vare på terrenget.

Det ble også tatt opp at det kunne være mer hensiktsmessig å beregne utnyttelsesgraden på en annen måte (BYA).

Det ble tatt opp om det var mulig å gjøre noe med snuhammeren i planområdet, en mulig løsning som ble diskutert var å endre internveien slik at en kan ta å fjerne snuhammeren. Erling skulle undersøke mulighetene for dette og det var ingenting i veien med å gjøre denne endringen.

Det ble også vist fram og forklart hvordan områder som skredrapporten hadde avdekket, hvordan en så for seg å anlegge støyskjerming mot vei, hvordan veitraseene skulle bli anlagt og dagens løsninger på VA-anlegg i området.

Er det noe dere ønsker å tilføye – endre? Eller er det noe jeg har uteglemt fra sammendraget som dere kommer på?

Vennlig hilsen
Erling Larsen Dahl
Arealplanlegger



Vågan kommune

75 42 04 37

Erling.Larsen.Dahl@vagan.kommune.no